LICITACION PÚBLICA DE OBRA No.1 DE 2019

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES

PROPONENTE: CONSULTORA E IMAGEN S.A.S.

VERIFICACION DE LA EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DEL PROPONENTE

	Requisito 1	Carta de aceptacion y cumplimiento de los requisitos (ANEXO 23)		**CUMPLE**
1	Requisito 2	Aval tecnico (ANEXO 15)		**CUMPLE**
3	Requisito 3	Capacidad Residual de contratacion		**CUMPLE**
4	Requisito 4	Antigüedad del proponente		**CUMPLE**
5	Requisito 5	Experiencia General y especifica	El valor facturado de los contratos sume por lo menos dos (2) veces el valor del presupuesto oficial por la agrupación	**CUMPLE**
	Requisito 6		Uno de los contratos aportados, deberá tener un valor igual o superior al valor del presupuesto oficial estimado del grupo de mayor valor a los cuales presenta propuesta expresado en SMMLV a la fecha de terminación del contrato.	**CUMPLE**
	Requisito 7		Para las agrupaciones 1; 2; 3; 4 y 5, uno (1) de los contratos aportados deberá acreditar haber realizado intervenciones en municipios o ciudades de cinco (5) departamentos diferentes.	**N/A**
	Requisito 8		En caso de presentarse solamente a las agrupaciones 6 y 7 dicho contrato deberá acreditar haber realizado como mínimo intervenciones en municipios o ciudades de tres (3) departamentos diferentes.	**CUMPLE**
	Requisito 9		Uno de los contratos debe certificar un área cubierta intervenida de 3.000 metros cuadrados en los cuales una (1) edificacion tenga un area minima de intervención de 1000 metros cuadrados	**CUMPLE**
	Requisito 10		Para la Agrupación No.7 deberá acreditar que uno de los contratos o certificaciones aportadas evidencie la experiencia o trabajos de mantenimiento y adecuaciones en por lo menos un bien inmueble de Interés Cultural, para lo cual deberá aportar con la propuesta el correspondiente acto administrativo que declare o reconozca el bien como tal a la certificación expedida por la autoridad competente que la declaró.	**CUMPLE**
		Estructura Plural		
	Requisito 11	Experiencia	Todos los integrantes de la estructura plural deben aportar como mínimo un porcentaje del 20% de la experiencia solicitada	**N/A**
	Requisito 12	Porcentaje de la participación	El integrante de la estructura plural que aporte la mayor experiencia debera tener dentro de la estructura plural un porcentaje de participacion del 50%	**N/A**
	Requisito 13		Ninguno de los integrantes del proponente plural, podra tener un porcentaje de participacion en el consorcio o unión temporal inferior al 20%	**N/A**

DESCRIPCIÓN		***PRESUPUESTO OFICIAL***	***VALOR EN SMMLV***
PO MAS ALTO	***6***	*$ 1,439,504,934*	*1738*
2 VESE EL PO		*$ 2,879,009,868*	*3477*

Agrupacion	**PRESUPUESTO OFICIAL**	**Agrupacion a las que se presenta**
1	$ 848,312,183	
2	$ 655,845,764	
3	$ 825,903,781	
4	$ 574,186,643	
5	$ 885,374,193	
6	$ 1,439,504,934	*X*
7	$ 1,269,601,051	*X*

No de Contrato	CONSECUTIVO RUP	CONTRATANTE	CONTRATISTA	OBJETO	VALOR CONTRATO	N° DEL CONTRATO	% DE PART.	AÑO DE FINALIZACION DEL CONTRATO	ÁREA CUBIERTA INTERVENIDA m^2	VALOR DEL SALARIO MINIMO EN EL AÑO DE EJECUCION	VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO EN EL AÑO SMMLV	VALOR ACTUALIZADO AFECTADO POR EL % DE PARTICIPACION
1	**19**	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA	Consorcio Juzgados 2011	Realizar las adecuación de espacios para la implementación del sistema oral en los juzgados, salas y tribunales de las especialidades laboral, civil, familia en las ciudades de Barranquilla, Cali, Medellín, y despacho comisorios en Bogotá	$ 5,801,345,143.00	104 de 2011	50%	2,012	6,448.02	566,700	$ 10,237	$ 3,726,861,746
2	**44**	FONDO ROTATORIO DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES	Consultoria e Imagen SAS	Mantenimiento integral y adecuaciones de oficinas a precios unitarios fijos sin formula de reajuste de los inmuebles de propiedad del ministerio de relaciones exteriores y su fondo rotatorio o por los cuales sea legalmente responsable en Bogotá D.C., y Cartagena de Indias D.T.	$ 1,350,000,000.00	136 DEL 23 de mayo de 2017	100%	2,017	3,240.65	737,717	$ 1,830	$ 1,332,452,280
3	**39**	MINISTERIO DE TRABAJO	Union Temporal Trabajo Bolivar Valle 2014	Realizar la obra de adecuación para la sede de la Dirección Territorial del Valle del Cauca de propiedad del Ministerio, ubicadas en la ciudad de Cali	$ 7,412,178,495.00	354 de 2014	50%	2,016	2,275.00	689,454	$ 10,751	$ 3,913,987,558

OBSERVACIONES

LICITACION PÚBLICA DE OBRA No. DE 2019

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES

PROPONENTE: CONSULTORA E IMAGEN S.A.S.

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA DEL PERSONAL

Director de OBRA (50 % dedicación)

DIRECTOR DE OBRA:
Profesional en Arquitectura o Ingeniería Civil, con mínimo Diez (10) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matricula profesional, el cual debe acreditar experiencia específica mínimo de tres (3) años como director en obras construcción de edificaciones nueva o remodelación o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural.

NOMBRE DEL PERSONAL	CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION
HECTOR HENRY CUADRADO GONZALEZ	79,306,753	25202-45140 CND	21 de enero de 1993	2 de agosto de 2019	Ingeniero Civil

No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	Construcción de estructura, mamposteria, afinado de pisos, pañetes, carpintería metálica, carpintería de madera, enchapes, pintura, cubierta, cielo raso, instalaciones hidráulicas, eléctricas, sanitarias y telefónicas	Hector Henry Cuadrado Gonzalez	Proyein Ltda.		01/02/1993	30/10/1993	0.7
2	Construcción de 18 cabañas vacacionales en la localidad de Cite, Santander	Joselin Torres	Cooperativa Multiactiva de Educadores de Boyaca		01/12/1993	28/02/1995	1.2
3	Mejoramiento de Vivienda Rural y Construcción de baterias sanitarias en las Veredas del Espinal, El Tintal, Arrayan Alto y Quebrada Arriba	Alcaldia Municipal de Sachica	Alcaldia Municipal de Sachica	006 de 1996	01/08/1996	04/02/1997	0.5
4	Realizar la construccion de la Urbanizacion Coeducadores Boyaca	Coeducadores Boyaca	Coeducadores Boyaca		12/12/1997	17/01/2000	2.1
5	Mejoramiento, adecuacion y construccion de aulas en la escuela urbana mixta del municipio de Sachica	Alcaldia Municipal de Sachica	Alcaldia Municipal de Sachica	018 de 1999	15/02/2000	15/08/2000	0.5
6	Construccion del puesto de Salud del municipio de Sachica	Alcaldia Municipal de Sachica	Alcaldia Municipal de Sachica	029 de 2000	27/11/2000	27/04/2001	0.4
7	Reubicación y construcción en prefabricado de la Escuela Rural el Bosque en el municipio de la Peña Cundinamarca	Secretaria de Educación del Dpto de Cundinamarca	Secretaria de Educación del Dpto de Cundinamarca	258 de 2004	22/11/2004	22/01/2005	0.2
8	Demolicion y construccion de cinco aulas de clase y una bateria sanitaria en la IED Cristobal Colon	Consorcio Obras Bogota	Secretaria de Educación del Distrito Capital	077-2005	01/03/2005	10/10/2005	0.6
9	Realizar las obras de adecuacion fisica de los Juzgados civiles del Circuito piso 4 del Palacio de Justicia Pedro Elias Serrano Abadia de la ciudad de Cali	Consorcio Cali 2005	Consejo Superior de la Judicatura	0499 de 2005	23/01/2006	31/08/2006	0.6
10	Realización de las obras necesarias para la adecuación y dotación de las salas de audiencia para el sistema penal acusatorio para el Distrito Judicial de Pasto - Nariño	Unión Temporal Pasto 2006	Consejo Superior de la Judicatura	045-2006	09/10/2006	22/04/2009	2.5
11	Ejecución de las obras necesarias y dotación de mobiliario, para la implementación del sistema de responsabilidad penal para adolescentes fase V - Construcción completa del Edf de 3 pisos en la ciudad de Sta Marta	Unión Temporal Responsabilidad Penal 2009	Consejo Superior de la Judicatura	165-2009	08/01/2010	07/05/2011	1.3
12	Contratar a precios unitarios fijos las obras de adecuación, remodelación, reparación, construcción, mantenimiento y dotación de los edificios sede de la UAE Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales - DIAN. del proceso lp-nc-003-2012, grupo: Cúcuta, Bmanga, Tunja, Arauca y Puerto Carreño; así como las sedes e instalaciones en estas u otras ciudades que la DIAN requiere para el ejercicio de sus funciones	Union Temporal Nacional 2012	Direccion de Impuestos y Aduanas Nacionales - Dian	100215312-162-0-2012	10/01/2013	17/11/2013	0.9
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (10 AÑOS)		VIGENCIA MATRÍCULA	EXPERIENCIA ESPECIFICA (3 AÑOS)	**11.5**
		CUMPLE	**CUMPLE**	**26.6**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	

OBSERVACION:

Residente de OBRA 1 (100% dedicación)

Profesional en Ingeniería Civil o arquitectura con mínimo tres (3) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional el cual debe acreditar experiencia específica como residente de obra en obras de construcción de edificaciones nuevas o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural de edificaciones de mínimo Un (1) año.

	NOMBRE DEL PERSONAL	CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION
	JAVIER FLOREZ SANCHEZ	13,507,578	54202-75739 NTS	26 de enero de 1999	2 de agosto de 2019	Ingeniero Civil

No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	Recuperacion y mantenimiento de la diagonal 113a a la transversal 112b en suba y carrera 90b del 73a -07	Fernando Moreno Rodriguez	IDU	IDU-191 99	03/05/1999	01/07/1999	0.2
2	Evaluación, rehabilitación y/o construcción en adoquín a precios unitarios fijos sin formula de reajuste de la via comprendida entre las cll 157/156a	Union Temporal Movel IC	IDU	IDU-210 99	16/07/1999	29/09/1999	0.2
3	Evaluacion y rehabilitacion de las vias en la localidad de Suba-Bogotá	Union Temporal MyC	IDU	IDU-UEL-11-135-00 2001	14/05/2001	13/09/2001	0.3
4	Rehabilitacion de vias en las siguientes localidades de Bogotá: Grupo 2 Localidades de Engativa y Suba	Consorcio Someva	IDU	IDU-484 2000	10/10/2000	10/05/2001	0.6
5	Plan de Acueducto de la Vereda la Esmeralda - Municipio de Tocancipa	Consorcio Aguas de la Sabana		c1249-01	05/10/2001	20/03/2002	0.5
6	Mantenimiento de la carretera Choconta-Gauteque en el sector PR 40+400- PR46+080" En el desarrollo del contrato 0252 de 2002 con el INVIAS	Fernando Moreno Rodriguez	IDU		30/07/2002	29/09/2002	0.2
7	Construccion de puentes peatonales y estaciones	Conalvias SA	Conalvias SA	375	24/11/2003	16/01/2005	1.1
8	Realizar las obras de adecuacion fisica de los Juzgados civiles del Circuito piso 4 del Palacio de Justicia Pedro Elias Serrano Abadia de la ciudad de Cali	Consorcio Cali 2005	Consejo Superior de la Judicatura	0499 de 2005	23/01/2006	31/08/2006	0.6

LICITACION PÚBLICA DE OBRA No. DE 2019

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES

PROPONENTE: CONSULTORA E IMAGEN S.A.S.

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA DEL PERSONAL

9	Realización de las obras necesarias para la adecuación y dotación de las salas de audiencia para el sistema penal acusatorio para el Distrito Judicial de Cúcuta y Pamplona	Union Temporal Cucuta 2007	Consejo Superior de la Judicatura	048-2007	18/10/2007	21/06/2009	1.7
10	Ejecución de las obras necesarias para la implementación del sistema oral sobre la responsabilidad penal de la adolescencia e infancia a nivel nacional por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste	Union Temporal Infancia 2008	Consejo Superior de la Judicatura	263-2008	06/03/2009	19/12/2010	1.8
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (3 AÑOS)		VIGENCIA MATRÍCULA	EXPERIENCIA ESPECIFICA (1 AÑOS)	**7.2**
		CUMPLE	**CUMPLE**	**20.5**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	

OBSERVACION:

Residente de OBRA 2 (100% dedicación)

Profesional en Ingeniería Civil o arquitectura con mínimo tres (3) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional el cual debe acreditar experiencia específica como residente de obra en obras de construcción de edificaciones nuevas o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural de edificaciones de mínimo Un (1) año.

NOMBRE DEL PERSONAL	CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION
JOSE GABRIEL VELASCO BUCHELI	98,390,373	A25052000-98390373	28 de abril de 2000	10 de mayo de 2019	Arquitecto

No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	Construcción del Cuartel de Bomberos del Aeropuerto Tres de Mayo de Puerto Asís - Putumayo	Consorcio Puerto Asis 2008	Aeronautica Civil	8000217-OH-2008	10/10/2008	15/05/2009	0.6
2	Continuar con la construcción, adecuación y dotación de salas de audiencia, despachos y áreas complementarias para la implementación del sistema oral de los juzgados	Union Temporal Juzgados Amazonia	Consejo Superior de la Judicatura	173-2013	27/11/2013	30/12/2014	1.1
3	Realizar la obra de adecuación para la sede de la Dirección Territorial del Valle del Cauca de propiedad del Ministerio, ubicadas en la ciudad de Cali	Union Temporal Trabajo Bolivar Valle 2014	Ministerio del Trabajo	354 de 2014	19/01/2015	31/08/2016	1.6
4	Diseño y construccion de las sedes para el funcionamiento del Sena en el Distrito de Barranquilla, Modulo I: Diseño y construccion de la sede construccion e infraestructura para el funcionamiento del Sena en el Distrito de Barranquilla	Consorcio ACI 01	Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla	12016002616	10/01/2017	12/11/2018	1.8
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (3 AÑOS)		VIGENCIA MATRÍCULA	EXPERIENCIA ESPECIFICA (1 AÑOS)	**5.1**
		CUMPLE	**CUMPLE**	**19.3**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	

OBSERVACION: